



# W E N D E L

COMMUNIQUÉ – 29 JUILLET 2016

## Wendel annonce la finalisation de l'acquisition de 40% du capital de SGI Africa.

Wendel réalise son premier investissement dans l'immobilier commercial en Afrique et entre au capital de SGI Africa, aux côtés du groupe CFAO.

SGI Africa est une société foncière panafricaine en forte croissance créée par CFAO pour accompagner son plan de développement dans la grande distribution. SGI Africa développe et opère des centres commerciaux, notamment sous sa marque PlaYce. La société, qui a inauguré fin 2015 le premier centre PlaYce en Côte d'Ivoire (PlaYce Marcory d'Abidjan), ambitionne de se développer dans 7 autres pays d'Afrique de l'Ouest et d'Afrique Centrale : au Cameroun, en République du Congo, au Nigéria, au Ghana, au Gabon, au Sénégal et en République Démocratique du Congo. Au cours des 5 à 7 prochaines années, SGI Africa prévoit de construire puis opérer une vingtaine de centres commerciaux, comprenant chacun un hypermarché ou un supermarché Carrefour, ainsi qu'un portefeuille de marques franchisées par CFAO. Ces projets représentent un investissement total d'environ 500 M€ qui sera financé par ses actionnaires et par recours à de la dette bancaire.

L'actionnariat de SGI Africa est désormais constitué de Wendel (40% du capital), CFAO (40%) et FFC (partenariat entre CDC International Capital et Qatar Investment Authority, 20 %). Ainsi, Wendel et CFAO co-contrôlent la société.

Wendel, au travers d'Oranje-Nassau Développement, a réalisé un premier investissement de l'ordre de 25 M€ dans SGI Africa et y investira, progressivement, jusqu'à 120 M€ au cours des prochaines années.

Après avoir investi dans IHS et dans Saham Group, Wendel réalise ainsi son troisième investissement direct en Afrique. Depuis 2013, Wendel aura ainsi investi plus de 800 M€ dans des entreprises africaines et est implanté à Casablanca, où les équipes de Wendel Africa étudient les opportunités d'investissement du Groupe sur le continent.

### Agenda

08.09.2016

**Résultats semestriels 2016** / Publication de l'ANR (avant bourse)

Par conférence téléphonique

---

01.12.2016

**Investor Day 2016** / Publication de l'ANR et *trading update* (avant bourse).

À Londres.

---

23.03.2017

**Résultats annuels 2016** / Publication de l'ANR (avant bourse).

À Paris.

---

18.05.2017

**Assemblée générale** / Publication de l'ANR et trading update (avant l'assemblée).

À Paris.

---

07.09.2017

**Résultats semestriels 2017** / Publication de l'ANR (avant bourse)

Par conférence téléphonique

---

30.11.2017

**Investor Day 2017** / Publication de l'ANR et *trading update* (avant bourse).

---

#### À propos de Wendel

Wendel est l'une des toutes premières sociétés d'investissement cotées en Europe. Elle investit en Europe, en Amérique du nord et en Afrique, dans des sociétés leaders dans leur secteur : Bureau Veritas, Saint-Gobain, Cromology, Stahl, IHS, Constantia Flexibles et AlliedBarton Security Services dans lesquelles elle joue un rôle actif d'actionnaire industriel. Elle met en œuvre des stratégies de développement à long terme qui consistent à amplifier la croissance et la rentabilité de sociétés afin d'accroître leurs positions de leader. À travers Oranje-Nassau Développement qui regroupe des opportunités d'investissements de croissance, de diversification ou d'innovation, Wendel est également investi dans excoet en Allemagne, Mecatherm en France, Nippon Oil Pump au Japon, Saham Group et SGI Africa en Afrique et CSP Technologies aux États-Unis.

Wendel est cotée sur l'Eurolist d'Euronext Paris.

Notation attribuée par Standard & Poor's : Long terme, BBB- perspective stable – Court terme, A-3 depuis le 7 juillet 2014. Wendel est le Mécène Fondateur du Centre Pompidou-Metz. En raison de son engagement depuis de longues années en faveur de la Culture, Wendel a reçu le titre de Grand Mécène de la Culture en 2012.



Pour plus d'information, [www.wendelgroup.com](http://www.wendelgroup.com)

Suivez-nous sur Twitter [@WendelGroup](https://twitter.com/WendelGroup) et [@\\_FleMoine\\_](https://twitter.com/_FleMoine) 

---

#### Contacts journalistes

Christine Anglade Pirzadeh : + 33 1 42 85 63 24

[c.anglade@wendelgroup.com](mailto:c.anglade@wendelgroup.com)

Caroline Decaux : +33 1 42 85 91 27

[c.decaux@wendelgroup.com](mailto:c.decaux@wendelgroup.com)

#### Contacts analystes et investisseurs

Olivier Allot : +33 1 42 85 63 73

[o.allot@wendelgroup.com](mailto:o.allot@wendelgroup.com)

Elisa Muntean : +33 1 42 85 63 67

[e.muntean@wendelgroup.com](mailto:e.muntean@wendelgroup.com)